



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 143**

28 Φεβρουαρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Αριθ. 34382/9038 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου δήμου Χανίων (Ν. Χανίων) κατάργηση και επιβολή προκηπίου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1.- Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1, 2, 6 και 10), 154, 160 (παρ. 1 και 2), 243, 248, 249 και 250 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κωδικοποίηση Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Α΄ 580/99) όπως τα άρθρα 243, 248, 249 και 250 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 4, 5, 6 και 7 αντίστοιχα του Ν. 2831/2000 (Α΄ 140).

2.- Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α΄ 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α΄ 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α΄ 38).

3.- Τις 526/1998 και 137/1999 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Χανίων.

4.- Την 62/2000 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

5.- Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

6.- Την 425/2000 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Χανίων στα 388, 389, 392 και 393 οικοδομικά τετράγωνα με την κατάργηση τμημάτων των μεταξύ αυτών οδών, έγκριση νέας οδού, μετατόπιση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών και τον χαρακτηρισμό του με στοιχεία Α, Β, Γ .... Π, Ρ΄, Α χώρου ως χώρου Αρχαιολογικού Μουσείου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 34382/2000 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Στην περιοχή της οποίας το σχέδιο τροποποιείται με το προηγούμενο άρθρο, καταργείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο σχέδιο προκήπιο των οικοπέδων και επιβάλλεται νέο,πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων, όπως φαίνεται στο διάγραμμα του άρθρου 1.

Άρθρο 3

Οι όροι και περιορισμοί του χώρου Αρχαιολογικού Μουσείου καθορίζονται ως εξής:

1. Ποσοστό κάλυψης: σαράντα τοις εκατό 40% της επιφανείας του χώρου
2. Συντελεστής δόμησης: έξι δέκατα (0,6)
3. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων δώδεκα (12) μέτρα.
4. Ελάχιστη απόσταση των κτιρίων από τα όρια του χώρου πέντε (5) μέτρα.
5. Επιβάλλεται η εξασφάλιση των απαιτουμένων από τις σχετικές διατάξεις του 350/1996 Π.Δ/τος (Α΄ 230) θέσεων στάθμευσης αυτοκινήτων εντός του χώρου Αρχαιολογικού Μουσείου.
6. Για την χορήγηση της οικοδομικής αδείας,απαιτείται:

α) Η προηγούμενη έγκριση της θέσης των κτιρίων από

την αρμόδια Επιτροπή Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) και

β) Η προηγούμενη έγκριση της κυκλοφοριακής μελέτης της ευρύτερης περιοχής από τη Δ/νση Χωροταξίας και Περιβάλλοντος Περιφέρειας Κρήτης.

Άρθρο 4

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

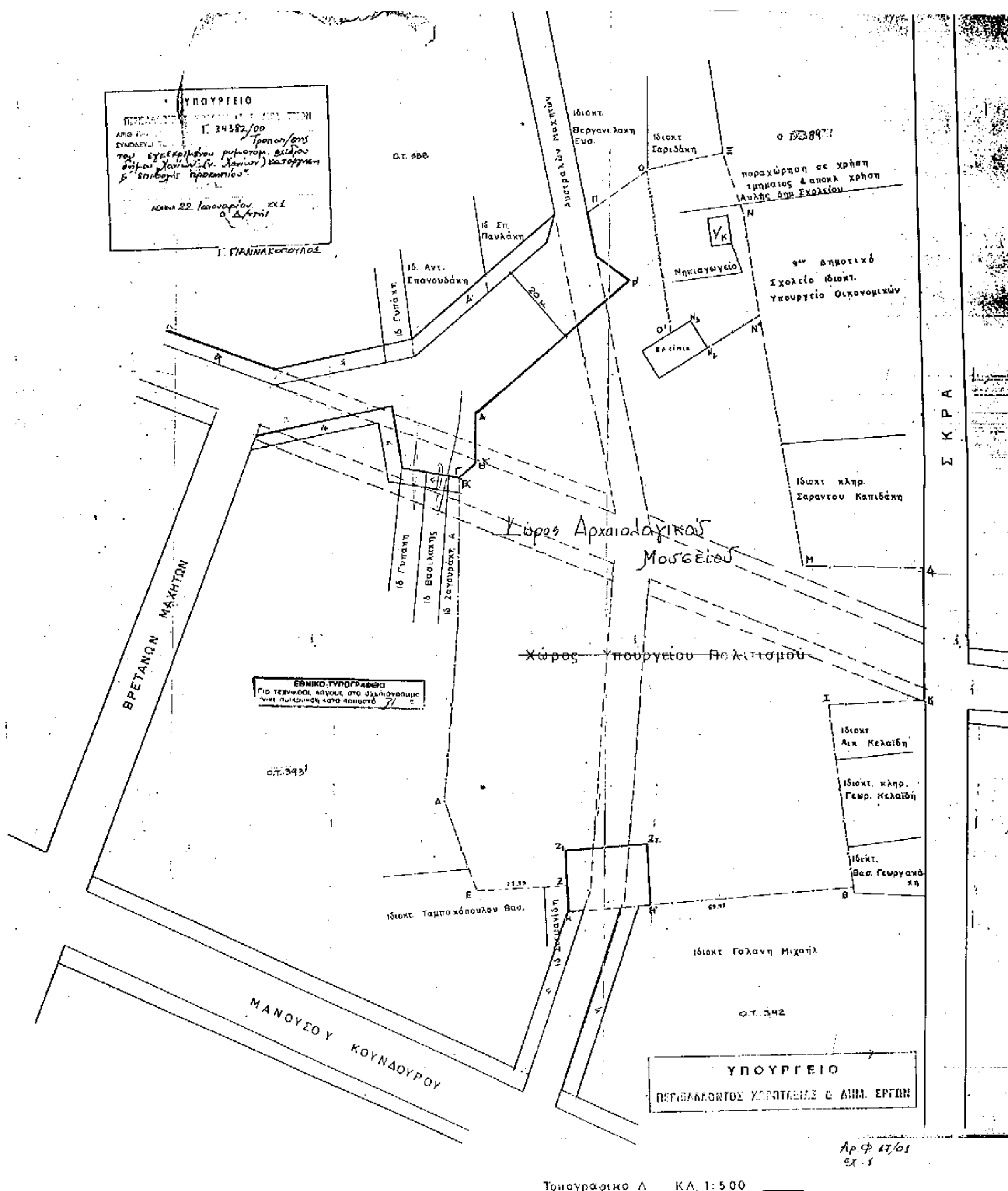
Αθήνα, 29 Ιανουαρίου 2001

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ



ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 85 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (60,130 στρεμ.), στις θέσεις «Άσπρα Λιθάρια - Λάκκα Βαρκά - Παλιοκαλύβα Ντούμι» περιφέρειας Δημοτ. Διαμερίσματος Σκιαδά του Δήμου Τριταίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Την αριθ. 186/30.6.1998 απόφαση Γ.Γ.Π.Δ.Ε «Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας».

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 « Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) Του άρθρου 38 παρ. 2, γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/79, όπως συμπληρώθηκε με τον Ν. 2040/92.

5. Τις σχετικές δ/γές του Υπουργ. Γεωργίας

6. Την αριθ. 318/11.1.2001 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών «περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας» 60,130 στρεμμάτων στις θέσεις «Άσπρα Λιθάρια - Λάκκα Βαρκά - Παλιοκαλύβα Ντούμι» περιφέρειας Δημοτ. Διαμερίσματος Σκιαδά του Δήμου Τριταίας.

7. Τη θετική εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε Αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη κατάληψη - εκχέρσωση που έγινε από τον Νικόλαο Γ. Μπαρδάκη, κάτοικο Πατρών (Σμύρνης 250) και διαπιστώθηκε τον Ιούλιο 2000, τη δημόσια δασική έκταση (δάσος αειφύλλων πλατύφυλλων) εμβαδού εξήντα στρεμμάτων και εκατόν τριάντα τετραγωνικών μέτρων (60,130 στρεμ. στις θέσεις «Άσπρα Λιθάρια - Λάκκα Βαρκά - Παλιοκαλύβα Ντούμι» περιφέρειας Δημοτ. Διαμερίσματος Σκιαδά του Δήμου Τριταίας και η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία ως τμήματα 1, 2, 3, 4 & 5 όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

ΤΜΗΜΑ 1

Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος.

Δυτικά: Με δημόσιο δάσος.

Βόρεια: Με αγροτικό δρόμο.

Νότια: Με δημόσιο δάσος.

ΤΜΗΜΑ 2

Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος.

Δυτικά: Με καλλιεργ. έκταση, αγροτικό δρόμο & έκταση του 3837/30/96 Π.Δ.Α.

Βόρεια: Με αγροτικό δρόμο & έκταση του 3837/30/96 Π.Δ.Α.

Νότια: Με καλλιεργούμενη έκταση.

ΤΜΗΜΑ 3

Ανατολικά: Με καλλιεργούμενη έκταση.

Δυτικά: Με δημόσιο δάσος.

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος.

Νότια: Με καλλιεργούμενη έκταση.

ΤΜΗΜΑ 4

Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος & έκταση του 3837/30/96 Π.Δ.Α.

Δυτικά: Με αγροτικό δρόμο.

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος.

Νότια: Με αγροτικό δρόμο και δημόσιο δάσος.

ΤΜΗΜΑ 5

Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος.

Δυτικά: Με έκταση που ισχύει το 6948/122/1972 Προσωρινό Παραχωρητήριο.

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος & έκταση του 6948/122/1972 Προσωρ. Παρ/τηρίου.

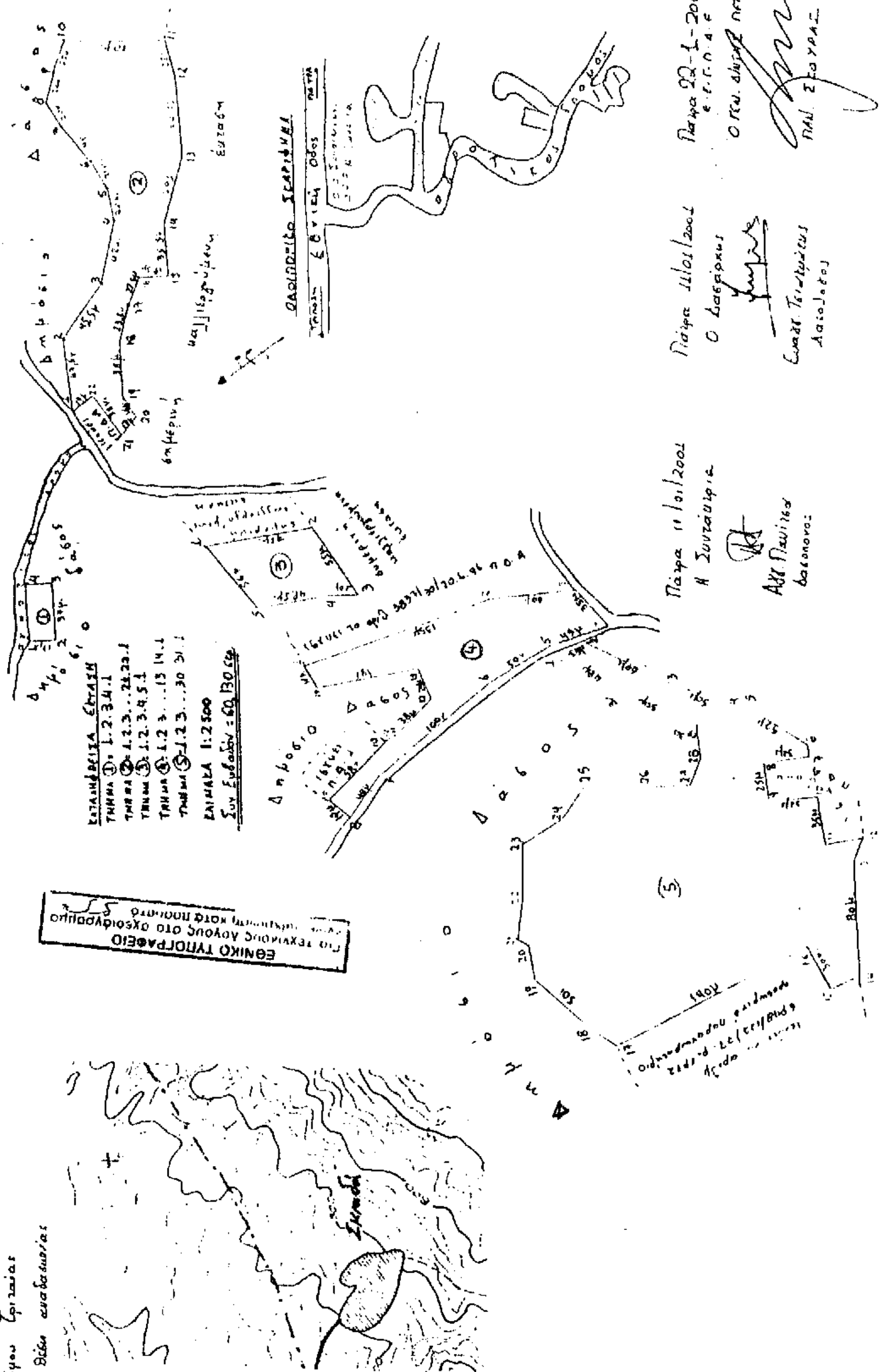
Νότια: Με δημόσιο δάσος & έκταση του 3837/30/96 Π.Δ.Α.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στο Δημοτικό Διαμέρισμα Σκιαδά σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3200/55.

Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 22 Ιανουαρίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΠΑΝ. ΣΚΟΥΡΑΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:20000
Δημ. Διαμ. Συχαινά
Δήμου Τριταίας
+ Θέση αναδάσωσης

Αριθ. 87 (3)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (6 στρεμ.) στη θέση «Παλιοχώρι» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Σκούρα του Δήμου Τριταίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Την αριθ. 186/30.6.1998 απόφαση Γ.Γ.Π.Δ.Ε «Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας».

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 2

γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/79, όπως συμπληρώθηκε με τον Ν. 2040/92.

5. Τις σχετικές δ/γές του Υπουργ. Γεωργίας

6. Την αριθ. 328/15.1.2001 πρόταση του Δασαρχείου Πατρών «περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας» 6 στρεμμάτων στη θέση «Παλιοχώρι» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Σκούρα του Δήμου Τριταίας.

7. Τη θετική εισήγηση της Δ/νσης Δασών Ν. Αχαΐας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε Αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά που έγινε στις 13.10.2000 και διαπιστώθηκε στις 4.1.2001, τη δημόσια δασική έκταση (δάσος αειφύλλων πλατυφύλλων) εμβαδού έξι στρεμμάτων (6 στρεμ.) στη θέση «Παλιοχώρι» περιφέρειας Δημοτ. Διαμ/τος Σκούρα του Δήμου Τριταίας και η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Α όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσιο δάσος.

Δυτικά: Με δημόσιο δάσος.

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος.

Νότια: Με φερόμενο αγρό Αδαμόπουλου.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στο Δημοτικό Διαμέρισμα Σκούρα σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3200/55.

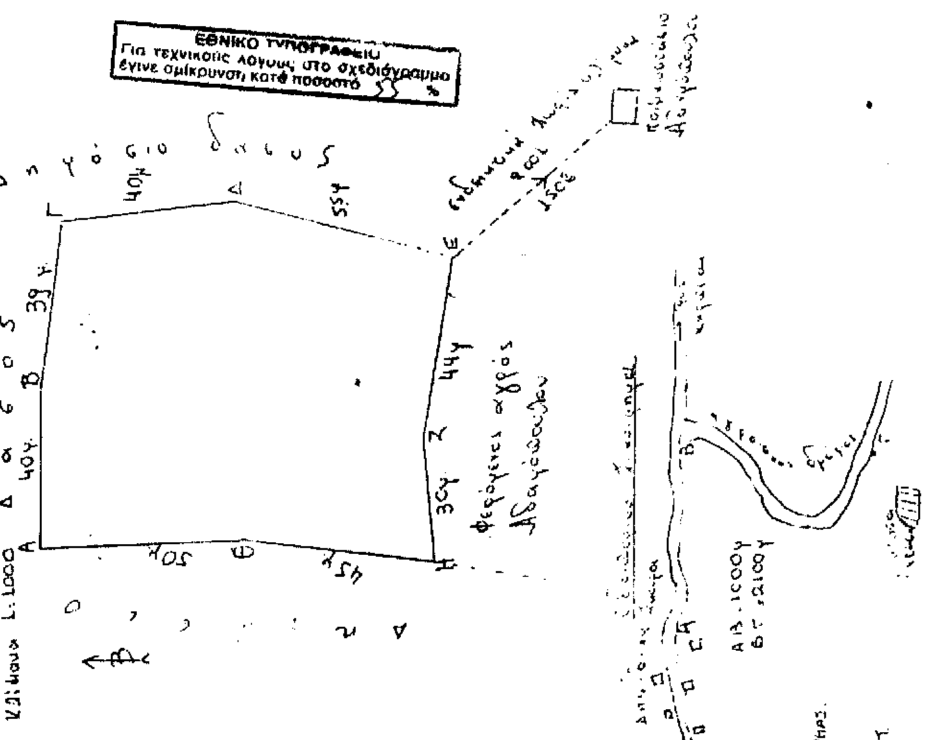
Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

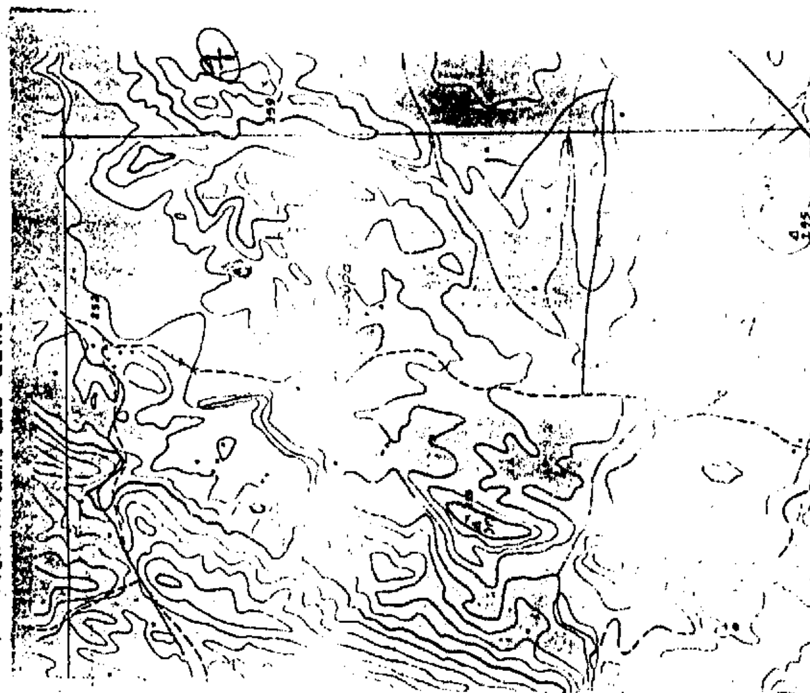
Πάτρα, 22 Ιανουαρίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Γενικός Διευθυντής

ΠΑΝ. ΣΚΟΥΡΑΣ


ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό



Αριθ. 2256/2000 (4)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,497 στρεμμάτων στη θέση «Λυκοβούνι» ή «Άγιος Ηλίας» Περιφέρειας Δήμου Ωλένης Δ.Δ. Χαριάς Ν. Ηλείας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις δ/ξεις για τη δ/κή αποκ/ση το Ν. 2503/97 και την 18655/98 απόφ. Γεν. Γραμ. Περιφ. Δυτ. Ελλάδος.

2) Τις δ/ξεις του αρθ. 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

3) Τις δ/ξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ. «και ειδικότερα τα αρθ. 41 παρ. 1, 38 παρ. 8 και Ν. 2040/92 αριθ. 12 παρ. 3.

4) Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας 16417/1180/ 6.7.80, 18247/3049/24.9.80, 141823/24.2.83 και 85144/ 1468/9.9.1992.

5) Την 4038/18.12.2000 πρόταση του Δασαρχείου Πύργου, που αναφέρεται στο θέμα για κήρυξη δασικής έκτασης ως αναδασωτέας διότι η δασική βλάστηση που την κάλυπτε καταστράφηκε με κατάληψη - πυρκαγιά και επιβάλλεται η εκ νέου δάσωσή της. Η πράξη της κατάληψης έγινε από τον Λάμπρο Θεοδωρόπουλο και βεβαιώθηκε στις 2.11.2000, η δε πυρκαγιά στις 20.10.2000, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την επαναδημιουργία με φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με κατάληψη - πυρκαγιά την Δημόσια δασική έκταση εμβαδού 0,497 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Λυκοβούνι» ή «Άγιος Ηλείας», περιφέρειας Δήμου Ωλένης Δ Δ Χαριάς Ν. Ηλείας.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία σχεδιαγράμματος αποτελείται από δύο τμήματα, (Α και Β) και έχει όρια:

Τμήμα Α έκτασης 0,047 στρ.

Ανατολικά: Με δάσος χαλεπίου πεύκης και εκείθεν καλλιέργειες.

Δυτικά : Με καλ/γεια Λάμπρου Θεοδωρόπουλου.

Βόρεια: Με δημόσιο δάσος χαλεπίου πεύκης.

Νότια: Με ελαιοστάσιο Λάμπρου Θεοδωρόπουλου

Τμήμα Β έκτασης 0,450 στρ.

Ανατολικά: Με δάσος χαλεπίου πεύκης.

Δυτικά: Με καλ/γεια Λαμ. Θεοδωρόπούλου.

Βόρεια: Με δάσος χαλεπίου πεύκης.

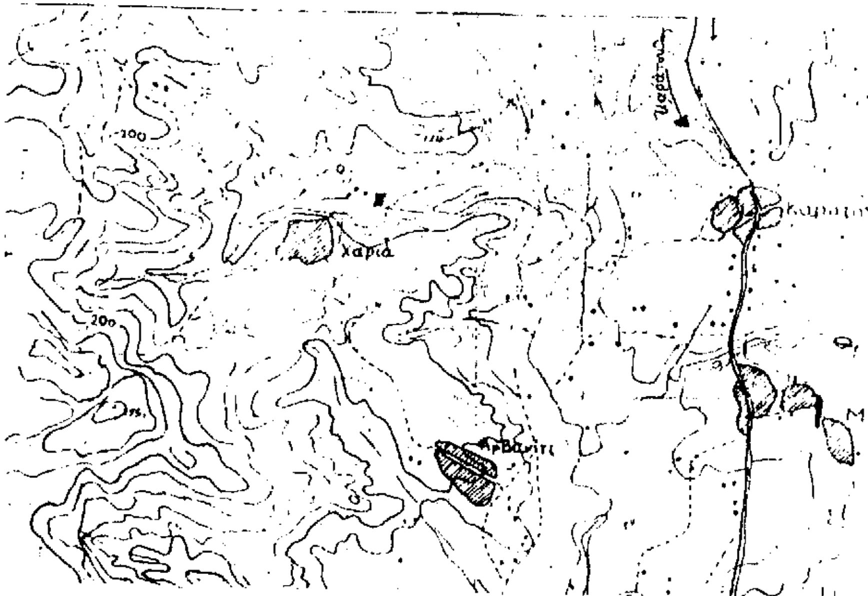
Νότια: Με κατάληψη Λαμ. Θεοδωρόπουλου, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 8 Ιανουαρίου 2001

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΑΣ

Απόσπασμα χάρτου [illegible] Περιφέρειας Χαριάς στον οποίο φαίνεται η έκταση που κάηκε τη 20-10-2000 των 0,450 στρεμμάτων και των 0,047 στρεμμάτων που καταπατήθηκε-εκχερσώθηκε από τον Λάμπρο Θεοδωρόπουλο του Κων/νου

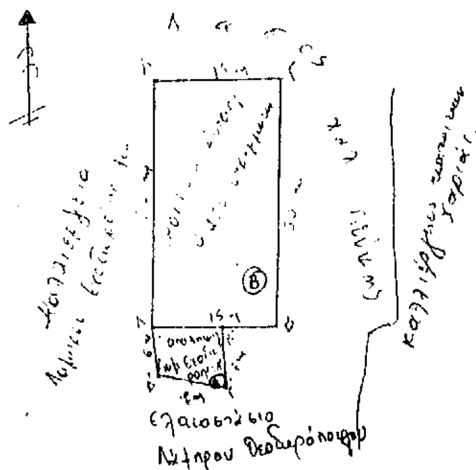


Α τμήμα: 0,047 στρέμματα καταπάτησης Λάμπρου Θεοδωρόπουλου.

Β τμήμα: 0,450 στρέμματα πυρκαγιάς (καμ. έκτασης)

Κλίμακα 1:20000

Τοπογραφικό διάγραμμα.



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Εμβαδόν 0,450 στρέμ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό

Πάτρα 8/1/2001
Ο Γενικός Δ/ντής Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας



Πύργος 13-12-2000
Θεωρήθηκε
Ο Δασάρχης



Η Συντάξασα

Κόντσικα
Δασοπόνος.